

Ansøgningsskema VE-projekter

Navn på projektet

Projekttype

 Solcelleanlæg Vindmøller Kombination/hybridanlæg

Projektudvikler og grundejer

 Sæt et kryds her, hvis der er indgået en aftale med grundejer om, at der ansøges om projektet

Omfattede matrikler

Rådgiver på projektet

 Sæt kryds her, hvis der ikke er rådgiver på projektet

Beskrivelse af projektet

Kort over projektområdet

Grøn pulje

VE-kriterier

A: Lokalt ejerskab

B: Nabokompensation for gener

C: Naturhensyn, skovrejsning og rekreative faciliteter

D: Landskabshensyn

E: Bred lokal opbakning

Forhold i området, som har betydning for projektets realisering

Øvrige bemærkninger



Hanstholm

Fjerritslev

Klitmøller

Thisted

Løgstør

Nøre Vørupør

Ranum

FUR

Nederby

MØRS

Nykøbing M

Agger

Glyngøre

Hurup

Roslev

Hvalsund

Tnykøron

Jebjerg

Hviðbjerg

Balling

Larboøre

ROSVANG ENERGIPARK



Forord - lokal, bæredygtig model for grøn energi

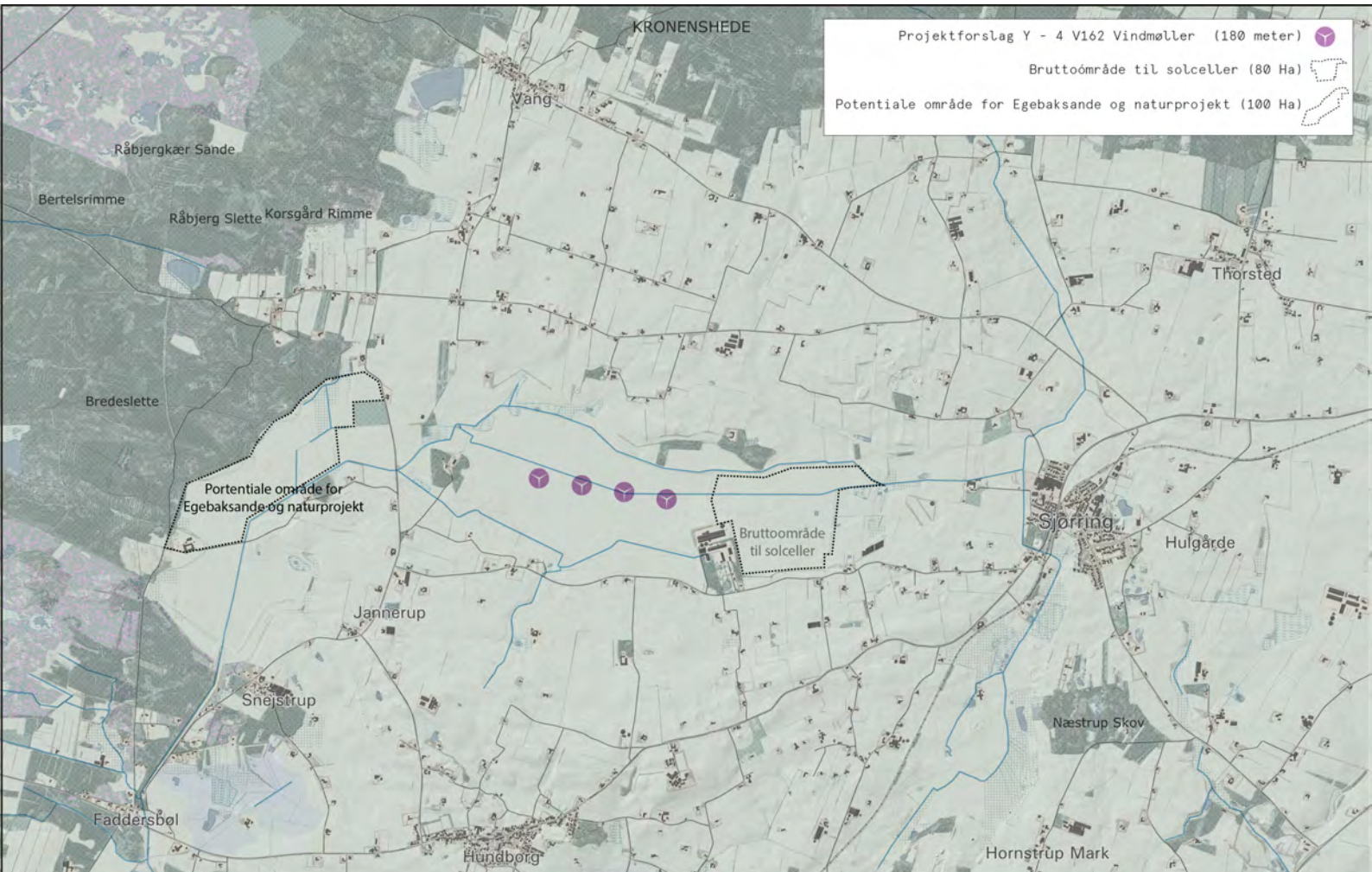
Rosvang Energipark er et forslag til en vind, sol og naturpark på markerne omkring Rosvang. Energiparken vil være 100% lokal ejet - af lodsejer, lokale borgere og Thy Mors Energi.

Projektet designes som et lokalt netværk, der med en kombination af vindenergi, solenergi, batteripark, pyrolyseanlæg og fjernvarme kan sikre en stabil lokal forsyning til Thy - uden behov for store udbygninger af el- og gasnettet. Projektet vil kunne fungere som en direkte, prisdygtig leverandør til det kommende fjernvarmenet i Sjørring og evt. Hundborg.

Energiparken foreslås placeres på nogle af de marker omkring Rosvang, der i dag bruges til intensiv dyrk-

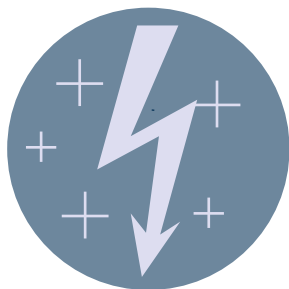
ning. Projektet består af 4-7 vindmøller fra 150 meter totalhøjde (7 møller) og op til 180 meter totalhøjde (4 møller) samt op til 60-80 ha. solceller. Batteripark og pyrolyseanlæg er til sammenligning mindre anlæg, der placeres i tilknytning til vind og sol.

Økonomien i energiparken frigiver midler, der vil komme lokale beboere og forbrugere til gode. Derudover kan de anvendes til naturtiltag. I tilknytning til energiparken vil der udlægges op til 120-130 ha. ny natur, som erstatter marker, der dyrkes intensivt i dag. Det kan for være eksempel mindre sødannelser, vandhuller eller våd natur, der passer ind i den naturlige geografi.



5 GODE GRUNDE

- til at udvikle Rosvang Energipark



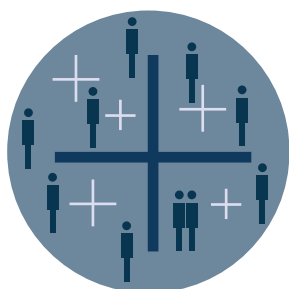
Grøn forsyningsikkerhed til Thy



100% lokalt ejet projekt



Udvidelse af fjernvarmenettet omkring Sjørring og evt. Hundborg



Økonomiske bidrag til naboer samt borgerforeninger i Sjørring, Hundborg og Tvorup



Etablering af natur ved Egebaksande og Rosvang + Rekreative muligheder omkring Sjørring



Et lokalt forankret projekt

Projektet vil ejes i fællesskab mellem Rosvang (lods-ejer) og Thy Mors Energi samt lokale borgere, hvis der er interesse herfor. Forslaget er således et 100 % lokalt ejet projekt, uden investorer udefra. Med Thy Mors Energi som medejer, er projektet samtidig med til at stabilisere den regionale energiforsyning i og omkring Thy, ikke kun med en større egenproduktion men også med egenkontrol.

I udgangspunktet vil Rosvang eje 25 % af energiparken og Thy Mors Energi vil eje 25 % af energiparken. 50 % af ejerskabet, vil udbydes som lokale andele til de nærmeste omkringliggende husstande, 500-600 husstande, for at sikre et maksimalt lokalt ejerskab af projektet. De andele som ikke kan sælges lokalt, vil i stedet overgå lige fordelt til Rosvang og Thy Mors Energi.

Det er væsentligt for projektet, at det kan udvikles som lokal "ødrift", der i vid udstrækning kan aftage, lagre og forbruge den producerede energi lokalt på Thy. Skelettet er i dette en væsentlig produktion af grøn el fra vindmøller, der suppleres med en mindre, stabiliserende produktion af grøn el fra sol, kombineret med lokale lager- og forbrugsanlæg. Der er i dag gode muligheder for etablering af mellemstore anlæg af

både batteriparker og pyrolyseanlæg, som vil passe godt til et vind- og solcelleanlæg af denne størrelse.

Med etableringen af en batteripark kan man kort-tidslagre el og dermed udjævne leveringen af el til nettet hen over dage med store udsving i vind eller sol. Med koblingen til et pyrolyseanlæg kan man i særligt produktionsrige perioder, hvor der er overproduktion af grøn el i systemet, overføre elproduktionen til i stedet at bidrage til CO2 lagring i form af biokul. Noget af overskudsvarmen fra anlæggene kan anvendes i det kommende fjernvarmesystem i Sjørring. Et samlet energisystem som dette vil være i stand til at udjævne levering af el til det regionale elnet så meget, at det ikke forventes, at det vil være nødvendigt at udbygge det lokale elnet, som allerede findes tæt på Rosvang, i form af en eksisterende 60 kV transformerstation ved Rosvangvej.

Økonomi til lokalområdet

En energipark ved Rosvang vil på en række måder bidrage til den lokale økonomi og udvikling. Først er der VE-loven, som giver omkringboende og lokalområde en række økonomiske fordele.

VE-loven

Projektet forpligter bygherre til at udbetale en årlig VE-bonus til lokale borgere omkring det nye vindmølleanlæg. Bonusen udbetales hvert år i energiparkens levetid, og forventes at udgøre ca. kr. 6.500 årligt, som er skattefri og uafhængig af om naboen modtager andre ydelser. Afhængigt af en opstilling med 7 vindmøller (150 m) eller 4 vindmøller (180 m) vil forventet 30-35 af de nærmeste omkringboende naboer været omfattet af VE-bonusordningen.

For solcelleanlæg, skal der betales ve-bonus på 2.500 kr. årligt til de ejendomme, som er placeret indenfor 200 meter fra solcelleanlægget. Der vil ikke være boliger indenfor 200 meter fra solcelleanlægget.

De nærmeste naboer vil ligeledes være omfattet af en salgsoption, som giver dem ret til at sælge deres bolig til bygherre, hvis energiparken opføres. Prisen for ejendommen vil blive fastsat af en ejendomsmægler. Afhængigt af opstillingen vil forventet ca. 11-15 af de nærmeste omkringboende naboer have mulighed for at sælge deres bolig til bygherre.

Boliger, som tilkendes et værditab på over 1% ved en opførelse af energiparken, har krav på erstatning. Afhængigt af opstillingen vil forventet ca. 11-15 af de nærmeste omkringboende naboer have krav på en gratis sagsbehandling for at få afgjort, om der er krav på erstatning - men alle omkringboende har mulighed for at søge om erstatning, dog skal de som er beliggende i en afstand på mere end 6 x totalhøjden selv betale for en vurdering om erstatning.

Ønsker de naboer, som tilkendes en salgsoption ikke at sælge deres ejendom, vil det være muligt at indgå en aftale med opstiller, hvor de kan blive boende og i stedet få en kompensation på 1/3 af den offentlige vurdering.

Endelig vil der indbetales et større million beløb til grøn

pulje, hvis energiparken opføres. Grøn pulje er midler fra opstiller, som skal betales til Thisted Kommune. Midlerne i grøn pulje kan bruges til lokale formål og udvikling i landsbyer og landområder omkring Sjørring, Hundborg og Tvorup. For det nuværende projektforslag anslås det beløb, som bygherre er forpligtet til at indbetale til grøn pulje, på ca. 14-17 mio. kr.

Yderligere bidrag til lokalområdet

Generelt er det et ønske, at opførelsen af en energipark som denne kan bidrage bredere til udviklingen af de omkringliggende landsbysamfund og landområder. Det kan være med etablering af ny natur og rekreative muligheder med bred, lokal nytteværdi. Det kan også være med bidrag til at udarbejde fokuserede udviklingsplaner for omkringliggende lokalområder. Begge forhold er beskrevet længere nede.

Det er dog også et ønske, at energiparken bidrager med konkrete økonomiske bidrag til de nærmeste omkringboende. Projektet vil derfor tilbyde:

- Udvidet VE-bonus. Udover de forventede 30-35 af de nærmeste omkringboende til vindmølleanlægget, som vil have krav på VE bonus, vil projektet for at gøre det mere retfærdigt tilbyde at udvide antallet af udbetalinger, så alle omkringboende indenfor 10X totalhøjden på vindmøllerne vil få udbetalt VE-bonus. Det drejer sig om yderligere ca 15 af de omkringboende naboer, som på den måde vil blive en del af ordningen.

For solcelleanlægget vil der ligeledes gives mulighed for ejendomme indenfor 300 meter fra solcelleanlægget.

- Udbygningen af fjernvarmenettet i Sjørring. Projektet vil finansiere en forlængelse af fjernvarmeledningen mod Rosvangvej, sydvest for byen, så også den resterende del af byområdet kommer på det kommende fjernvarmenet. I alt vil 26 husstande i Sjørring vil herved blive tilsluttet det kommende fjernvarmenet ved en gennemførelse af projektet.

- Undersøgelse af fjernvarme i Hundborg. Projektet kan ikke garantere men vil arbejde for, at det kommen-

de fjernvarmenet i Sjørring udvides til også at omfatte Hundborg. Det er muligt at få økonomien til at gå op i et projekt som dette, dels fordi bygherre forventer selv at kunne anlægge ledningsanlæg til lave omkostninger, og dels fordi et udvidet fjernvarmesystem kan forsynes direkte med overskudsvarme fra et pyrolyseanlæg.

Økonomisk bidrag til lokalforeninger. Det foreslåede projekt forventes at genere et økonomisk overskud, som til dels kan tilfalde lokalområdet. Ud over midlerne fra grøn pulje til Thisted Kommune vil projektet tilbyde en kontakt udbetaling "up front", ved etablering af energiparken, som tilfalder hver af de tre omkringliggende borgerforeninger i Sjørring, Hundborg og Tvorup. Tilskuddet varierer efter antallet af borgere indenfor hver forenings område og vil være på hhv. 3 mio. kr. til Sjørring, 2 mio. kr. til Hundborg og 1 ½ mio. kr. til Tvorup - i alt ca. 6.5 mio. kr. Det vil være op til Borgerforeningen og dens medlemmer, hvordan disse midler anvendes bedst muligt.





Et projekt, der kan udvikle lokal natur og oplevelser omkring Sjørring

Projektet omfatter både vindmøller men også arealer til solenergi. Omlægning til solenergi er en mulighed for at tænke bredere og omlægge arealer, så der også bliver mere rum til natur. Derudover kan mindre bynære markarealer tæt på Sjørring by også indtænkes i projektet.

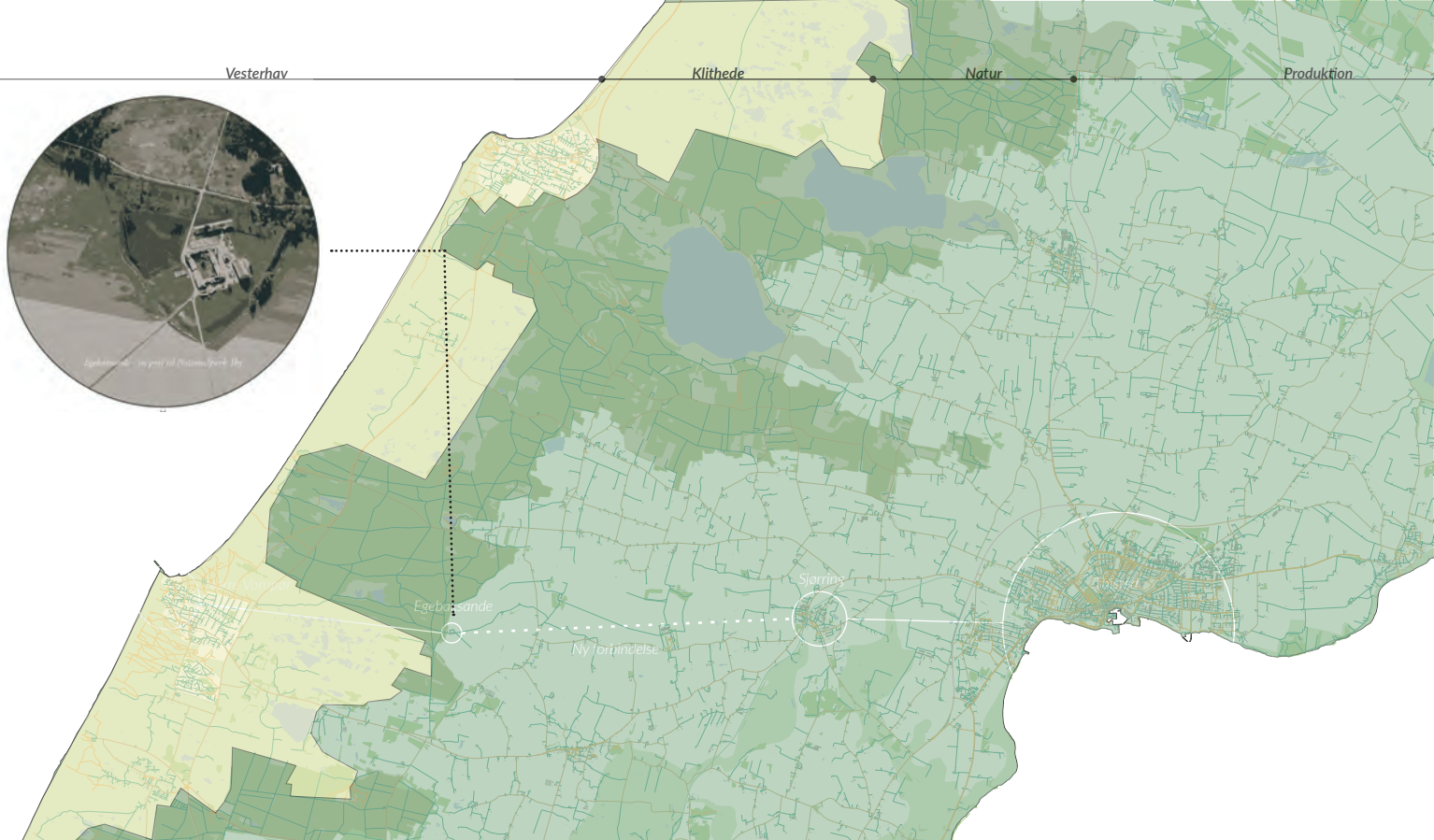
På dette stadie har vi ikke en færdig plan for, hvordan solcelleanlæg, natur og landbrug flettes bedst sammen. Vi foreslår et udlæg på op mod 80-90 ha. på markerne øst for Rosvang, som dels vil udnyttes til byggefeltet til solcelleanlæg og dels vil omlægges til ny natur. Det forventes, at udnyttelsesgraden for sol vil være relativt lav, og at ca. 20-25 ha. indenfor det udlagte areal omlægges fra dyrkede marker til natur.

De dyrkede marker omkring Rosvang er gammel søbund. Det er derfor naturligt at tænke i retablering af våde arealer, der kan omlægges fra dyrkede marker til våde natur. Det kan være egentlig (mindre) sødannelse, etablering af spredte vandhuller eller halvåvå eng. Spredt beplantning, som også på de rigtige steder kan have en afskærmende effekt, vil dog også være naturlige at indtænke i projektet. Øst for Rosvang ligger nogle af de laveste terræner i området. Med omlægning her udnytter man samtidig nogle af områdets mindst produktive dyrkningsarealer.

Op ad Sjørring by ejer bygherre i dag et mindre markstykke på 3 ha. Det er et areal, som også giver gode, flere muligheder for at omlægge til landsbynær natur og rekreativt område, som en del af projektet, hvis borgerne i Sjørring kan se et potentiale. I det hele taget rummer Sjørring Sødalen en god mulighed som en grøn forbindelse møllerne på Rosvang og videre ud mod Egebaksande og Nationalpark Thy i vest, og det er oplagt at indtænke vildtforbindelser langs sødalen som en del af en fremtidig energipark.

Vi skal passe på dyr og naturen omkring Rosvang, ikke mindst ved en gennemførelse af et projekt som dette. I samarbejde med lokale biologer samt Århus Universitet er der i foråret igangsat undersøgelser af en række beskyttede arter af pattedyr, fugle og padder i og omkring projektområdet. Resultaterne vil være med til at vise, hvordan man kan udvikle gode rammer for bedre beskyttelse af sjældne arter og mere biodiversitet i det hele taget, omkring Rosvang og i Sjørring Sødalen.

Hvis Thisted Kommune ønsker at arbejde videre med projektet, vil der udarbejdes en helhedsplan for området, der på bedst mulig vis kan indpasse solcelleanlæg, ny natur og beplantning i det eksisterende landskab.



Hvad med Egebaksande?

Der har tidligere været ansøgt om et energiprojekt ved Rosvang, der kunne fungere som løftestang for en omdannelse af Egebaksande og den omkring-liggende natur. Dette projekt er imidlertid aflyst og siden har der desværre ligeledes været brand på Egebaksande.

Vi har været i dialog med repræsentanter for Nationalpark Thy, som har interesse i at gøre Egebaksande området til en positiv del af den samlede nationalpark oplevelse, også selv om Egebaksande ligger uden for den nuværende udpegning af Nationalpark Thy. Det kan være ved at gøre Egebaksande til et naturligt stop og overnatningsmulighed for ridende, cyklende og vandrende gæster i nationalparken og/eller ved at udvikle det gamle

gods mod et besøgssted rettet mod de mange skoleklasser, som besøger Nationalpark Thy.

Vi vil gerne undersøge mulighederne for en om-lægning af op mod ca. 100 ha. marker til ny natur, på markerne omkring Egebaksande, som en del af projektforslaget.





Inddragelse

Det er vigtigt for Rosvang Energipark, at der kan opnås et lokalt fællesskab om projektet i Sjørring, Hundborg og Tvorup. Det kræver dialog og på sigt aftaler, de fleste kan bakke op om.

Der har derfor med afsæt i denne ansøgning været afholdt møde med repræsentanter fra Sjørring og Hundborg Borgerforening (Tvorup var desværre forhindret), for at orientere om projektets og dets muligheder, for tilskud til de lokale områder, ve-loven samt at få en dialog i gang om, hvilke tanker de lokale borgerforeninger og naboer har af tanker omkring, hvorledes Energipark Rosvang kan støtte om og inddrage af de lokale områder og deres borgere.

De tre lokalområder vil nu gå sammen og drøfte det videre forløb.

Opstiller vil mødes med repræsentanter fra de lokale foreninger medio juni, for at drøfte det videre forløb, da vi meget gerne vil have nedsat en gruppe, med repræsentanter fra de 3 lokalsamfund samt naboer, som løbende kan deltage i vores projektgruppe, når der skal arbejdes videre med projektet, efter den politiske udpegning af de nye projekter.

Udover forslag til økonomisk kompensation og bidrag til udvikling af fjernvarme ønsker vi også at kunne bidrage bredere til udviklingen i de omkringliggende lokalområder. De midler som et projekt som dette vil indbetale til grøn pulje til Thisted Kommune vil i sig selv være betragtelige og give spændende muligheder for at gøre noget nyt og mere. Midlerne kan også være springbræt til andre og flere gode investeringer i lokalområdet. Det kræver dog helst, at midlerne i grøn pulje og de supplerende direkte midler fra energiparken

bruges fornuftigt, til projekter med god lokal opbakning.

Forslagene til kompensation og bidrag til lokal udvikling har kun mening, hvis borgere og lokalområde bakker op om dem. Vi har for nylig afholdt møde med repræsentanter fra Sjørring og Hundborg Borgerforening (Tvorup var desværre forhindret), for at orientere om projektet og de muligheder for tilskud til lokalområder, der følger af det. Målet er en bredere dialog om de tanker, de lokale borgerforeninger har om Rosvang Energipark og om at inddrage borgere og lokalområder. De tre lokalområder vil nu gå sammen og drøfte det videre forløb og efterfølgende mødes med udviklerne af Rosvang Energipark medio juni.

I det videre forløb er det vigtigt, at der kan etableres en god ramme for dialog, hvis flertallets ønsker skal imødekommes bedst muligt. Hvis Thisted Kommune ønsker at arbejde videre med projektet, er det hensigten, at der i samarbejde med de tre borgerforeninger gennemføres en inddragelsesproces, hvor lokale borgere og interessenter selv er med til at sætte ord og billeder på, hvordan man ønsker, at lokalområderne skal udvikle sig i fremtiden. En professionel facilitering kan finansieres som en del af udviklingen af det øvrige energiprojekt.

Med en ordentlig ramme for inddragelse, også gerne i direkte samarbejde med Thisted Kommune, kan lokale borgere få solide lokale udviklingsplaner at bygge videre på fremover. Det kan for eksempel være (landsby-) udviklingsplaner for Sjørring, Hundborg og Tvorup området.

Projektet

Energiparken foreslås placeres på nogle af de marker omkring Rosvang, der i dag bruges til intensiv dyrkning. Et naturgenopretningsprojekt ved Egebaksande vil ligeledes ske på marker, der i dag bruges til intensiv markdrift.

Vindmøller

Vindmøllerne i projektet består af et hovedforslag med 4 vindmøller med en totalhøjde på 180 meter, som vist på vedlagte kort og et alternativ med 7 vindmøller med en totalhøjde på 150 meter, som vist på vedlagte kort.

Der er særdeles gode vindforhold i området, og for begge forslag gælder, at vindmøllerne forventes at producere ca. 100.000 MWh om året. Det svarer til elforbruget for ca. 25.000 husstande (ved et forbrug på 4.000 kWh om året pr. husstand).

Både hovedforslaget og alternativet overholder alle fastsatte krav i forhold til afstand og støjkraV. I forhold til skyggekast fra vindmøller stilles der krav om brug af skyggestop, hvilket betyder, at der vil ske midlertidige stop af en eller flere vindmøller, så ingen omkringboende udsættes for mere end 10 timers reel skyggekast pr. år på sin boligejendom.

Vindmøller højere end 150 meter skal have kraftigere lysafmærkning (i.h.t internationale regler for belysning af møller over 150). Bygherre vil som en del af projektet etablere udstyr, som sikrer, at lyset kun er aktiveret, når der er fly ind over området. Det forventes med dette udstyr, at lysafmærkningen vil være slukket 94% af tiden.

Solceller og øvrige anlæg

Energiparken består også af en sol- og naturpark øst for Rosvang. En supplerende produktion af grøn strøm fra sol er god til at stabilisere den samlede produktion fra parken, da vindrige og solrige dage ofte fordeler sig godt hen over året. Derudover har Danmark udmærkede forhold for solenergi, med et rimeligt antal soldage kombineret med et klima, der oftest ikke overopheder systemerne. Det anslås, at solcelleanlægget vil kunne producere ca. 65.000 MWh om året. Det svarer til elforbruget for ca. 16.000 husstande.

Vindmøllerne og solcelleparken vil samlet set producere strøm svarende til elforbruget til ca. 40.000 husstande.

Energiparken består derudover af batteripark, pyrolyseanlæg og nettilslutningsanlæg. Batteriparken kan etableres på flere måder: som et åbent, lavt system i terræn (container moduler) eller i en lukket bygning. Samlet set vil størrelsen være begrænset og, det forventes, at en batteripark kan integreres lige bag transformatorstationen eller i en konstruktion som en del de øvrige anlæg (lukket bygning). Et pyrolyseanlæg vil etableres i en bygningskonstruktion af mellemstor størrelse, fx 75 meter X 30 meter, og skal placeres på et fornuftigt sted, for eksempel i forbindelse med den eksisterende transformerstation ved Rosvangvej. Denne vil også indeholde andre tekniske anlæg såsom varmepumper (udnyttelse af overskudsvarme) og styresystemer m.m.

Da energiparken er udtænkt som et projekt, der skal køre i "ødrift" forventes behovet for at udbygge elnettet at være meget begrænset. I udgangspunktet vil projektet kunne tilsluttes den eksisterende 60 kV station ved Rosvangvej, lige syd for energiparken. De inverter- og transformersystemer, der knytter sig til en solcellepark vil være integreret i designet af parken, som små tekniske bygningsanlæg. Transformersystemer for vindmøller er indbygget i selve mølletårnet og er ikke synlige udefra. Alle ledningsanlæg i energiparken udføres som nedgravede kabler, der heller ikke vil være synlige.

Den videre proces

Der er et stykke arbejde forude, før anlægsarbejderne for en ny energipark kan gå i gang. Blandt andet fordi et projekt som dette stiller krav om udarbejdelse af en miljøkonsekvensvurdering.

Hvis Thisted Kommune ønsker at arbejde videre med projektet, vil vi som det næste gennemføre forundersøgelser. Det omfatter fremsendelse af en MKV-screening (VVM-anmeldelse) iht. Miljøvurderingsloven § 19. Vi udarbejder også gerne et forslag til debatoplæg og et udkast til en afgrænsning af de kommende miljøundersøgelser, som i nærmere detaljer belyser de miljøtekniske forhold. Det er relevant at gennemføre en tidlig screening for evt. påvirkninger af Natura 2000-beskyttede dyre- og plantearter. Som nævnt er flere af disse undersøgelser allerede sat i gang.

Vi forestiller os, at de næste naturlige skridt er:

Færdiggørelse af screening og forundersøgelser

Udarbejdelse og visualisering af en samlet helhedsplan for en vind-, sol- og naturpark

Gennemførelse af en foroffentlighedshøring (4 uger) for planforslaget

Igangsætning af en bred inddragelsesproces

Videreudvikling af projekt og helhedsplan, herunder indretning af adgang og net infrastruktur

Forslag til udviklingsplaner for Sjørring, Hundborg og Tvorup områderne

Gennemførelse af miljøundersøgelser og planforslag for projektet

Offentlige høringer (mindst 8 uger) af projekt og planforslag

Endelig myndighedsbehandling og tilladelser

Vi er indstillet på at samarbejde med Thisted Kommune om at påtage os så stor en del af de ovenstående arbejder, som muligt. Det gælder i forhold til inddragelse og udviklingsplaner, og i forhold til en velfungerende robust helhedsplan for energiparken, der er i overensstemmelse med kommunens og lokalrådets planer og ønsker for den fremtidige udvikling. Det gælder også i forhold til levering af alle nødvendige undersøgelser og rapporter i forbindelse med miljøundersøgelser og udarbejdelse af plangrundlag for projektet.

