



Tlf: 96 34 73 00
aalborg@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Visionsvej 51
DK-9000 Aalborg
CVR-nr. 20 22 26 70

THY FONDEN
ÅRSRAPPORT
2021

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Fondsoplysninger	
Fondsoplysninger.....	3
Påtegninger	
Ledelsespåtegning.....	4
Den uafhængige revisors revisionspåtegning.....	5-7
Ledelsesberetning	
Hoved- og nøgletal.....	8-9
Ledelsesberetning.....	10-11
Årsregnskab 1. januar - 31. december	
Resultatopgørelse.....	12
Balance.....	13-14
Noter.....	15-21
Anvendt regnskabspraksis.....	22-23

FONDSOPLYSNINGER

Fonden	THY FONDEN Enggårdsvej 2 7700 Thisted Telefon: 97 93 72 55 CVR-nr.: 37 29 36 87 Stiftet: 27. august 1991 Hjemsted: Hundborg Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Bestyrelse	Helge Yde Ole Christensen Jane Daae Hauerlev Lejf Brogaard Henrik Gregersen Elin Brandt Linda Langballe Jensen Steffen Knud Steffensen
Direktion	Leo Jørgensen
Revision	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Visionsvej 51 DK-9000 Aalborg
Pengeinstitut	Sparekassen Thy Vorupørvej 170 7700 Thisted

LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 for THY FONDEN.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven med fornødne tilpasninger samt bekendtgørelse nr. 1377 af 21. september 2020 af lov om socialtilsyn.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af fondens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af fondens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Hundborg, den

Daglig ledelse

Leo Jørgensen

Bestyrelse

Helge Yde

Ole Christensen

Jane Daae Hauerlev

Lejf Brogaard

Henrik Gregersen

Elin Brandt

Linda Langballe Jensen

Steffen Knud Steffensen

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Til bestyrelsen i THY FONDEN

REVISIONSPÅTEGNING PÅ ÅRSREGNSKABET

Vi har revideret årsregnskabet for Thy Fonden for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven med nødvendige tilpasninger i henhold til Social- og Indenrigsministeriets lovbekendtgørelse nr. 1377 af 21. september 2020 om socialtilsyn samt bekendtgørelse om socialtilsyn nr. 617 af 3. maj 2020.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af Thy Fondens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af Thy Fondens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven med nødvendige tilpasninger i henhold til Social- og Indenrigsministeriets lovbekendtgørelse nr. 1377 af 21. september 2020 om socialtilsyn samt bekendtgørelse om socialtilsyn nr. 617 af 3. maj 2020.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, samt standarderne for offentlig revision, idet revisionen udføres på grundlag af Social- og Indenrigsministeriets lovbekendtgørelse nr. 1377 af 21. september 2020 om socialtilsyn samt bekendtgørelse nr. 1250 af 13. november 2017 om revision af regnskaber for private tilbud, foreninger og private virksomheder omfattet af lov om socialtilsyn. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af Thy Fonden i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Fremhævelse af forhold vedrørende revisionen

Thy Fonden har medtaget budgettal som sammenligningstal i resultatopgørelsen og noterne for 2021. Disse sammenligningstal har, som det fremgår af årsregnskabet, ikke været underlagt revision.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven med nødvendige tilpasninger i henhold til Social- og Indenrigsministeriets lovbekendtgørelse nr. 1377 af 21. september 2020 om socialtilsyn samt bekendtgørelse om socialtilsyn nr. 617 af 3. maj 2020. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere Thyfondens evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere Thy Fonden, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, samt standarderne for offentlig revision, idet revisionen udføres på grundlag af Social- og Indenrigsministeriets lovebekendtgørelse nr. 1377 af 21. september 2020 om socialtilsyn samt bekendtgørelse nr. 1250 af 13. november 2017 om revision af regnskaber for private tilbud, foreninger og private virksomheder omfattet af lov om socialtilsyn, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, samt standarderne for offentlig revision, idet revisionen udføres på grundlag af Social- og Indenrigsministeriets lovebekendtgørelse nr. 1377 af 21. september 2020 om socialtilsyn samt bekendtgørelse nr. 1250 af 13. november 2017 om revision af regnskaber for private tilbud, foreninger og private virksomheder omfattet af lov om socialtilsyn, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af fondens interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om fondens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at fonden ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf

Vi kommunikerer med ledelsen om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven med nødvendige tilpasninger i henhold til Social- og Indenrigsministeriets lovbekendtgørelse nr. 1377 af 21. september 2020 om socialtilsyn samt bekendtgørelse om socialtilsyn nr. 617 af 3. maj 2020s regler.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med kravene i årsregnskabsloven med nødvendige tilpasninger i henhold til Social- og Indenrigsministeriets lovbekendtgørelse nr. 1377 af 21. september 2020 om socialtilsyn samt bekendtgørelse om socialtilsyn nr. 617 af 3. maj 2020. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

ERKLÆRING I HENHOLD TIL ANDEN LOVGIVNING OG ØVRIG REGULERING

Udtalelse om juridisk-kritisk revision og forvaltningsrevision

Ledelsen er ansvarlig for, at de dispositioner, der er omfattet af regnskabsaflæggelsen, er i overensstemmelse med meddelte bevillinger, love og andre forskrifter samt med indgåede aftaler og sædvanlig praksis. Ledelsen er også ansvarlig for, at der er taget skyldige økonomiske hensyn ved forvaltningen af de midler og driften af fonden, der er omfattet af regnskabet. Ledelsen har i den forbindelse ansvar for at etablere systemer og processer, der understøtter sparsommelighed, produktivitet og effektivitet.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at gennemføre juridisk-kritisk revision og forvaltningsrevision af udvalgte emner i overensstemmelse med standarderne for offentlig revision. I vores juridisk-kritiske revision efterprøver vi med høj grad af sikkerhed for de udvalgte emner, om de undersøgte dispositioner, der er omfattet af regnskabsaflæggelsen, er i overensstemmelse med de relevante bestemmelser i bevillinger, love og andre forskrifter samt indgåede aftaler og sædvanlig praksis. I vores forvaltningsrevision vurderer vi med høj grad af sikkerhed, om de undersøgte systemer, processer eller dispositioner understøtter skyldige økonomiske hensyn ved forvaltningen af de midler og driften af fonden, der er omfattet af regnskabet.

Hvis vi på grundlag af det udførte arbejde konkluderer, at der er anledning til væsentlige kritiske bemærkninger, skal vi rapportere herom i denne udtalelse.

Vi har ingen væsentlige kritiske bemærkninger at rapportere.

Aalborg, den

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Søren Peter Nielsen
Statsautoriseret revisor

HOVED- OG NØGLETAL

Økonomiske nøgletal (Enggård)	Faktisk 2021	(ej revideret)	Faktisk 2020
		Budget 2021	
Omsætning.....	-6.005.502	-7.326.918	-5.795.767
Dagaktivitet LAB	-1.555.762	-1.842.070	-1.781.963
Dagaktivitet SEL	-1.296.246	-1.320.261	-1.494.202
Bofællesskab § 85	-1.486.358	-1.117.942	-1.079.713
Bofællesskab § 107	-1.667.136	-1.712.655	-1.439.889
Overskud/underskud.....	0	0	0
Dagaktivitet LAB	0	0	0
Dagaktivitet SEL	0	0	0
Bofællesskab § 85	0	0	0
Bofællesskab § 107	0	0	0
Overskud/underskud opgjort i procent i forhold til omsætning.....	0,00	0,00	0,00
Dagaktivitet LAB	0,00	0,00	0,00
Dagaktivitet SEL	0,00	0,00	0,00
Bofællesskab § 85	0,00	0,00	0,00
Bofællesskab § 107	0,00	0,00	0,00
Lønoms-kostninger til øverste ledelse.....	722.344	681.161	673.017
Dagaktivitet LAB	180.586	170.417	168.254
Dagaktivitet SEL	180.586	170.417	168.254
Bofællesskab § 85	180.586	170.011	168.255
Bofællesskab § 107	180.586	170.316	168.254
Lønoms-kostninger til borgerrelateret personale.....	3.534.000	3.751.377	3.123.046
Dagaktivitet LAB	870.749	948.163	988.509
Dagaktivitet SEL	557.850	932.218	689.395
Bofællesskab § 85	972.613	750.121	599.332
Bofællesskab § 107	1.132.788	1.120.875	845.810
Lønoms-kostninger til administrativt og teknisk personale.....	865.735	328.648	905.409
Dagaktivitet LAB	303.974	82.061	375.840
Dagaktivitet SEL	308.232	82.162	298.800
Bofællesskab § 85	126.875	82.263	123.320
Bofællesskab § 107	126.654	82.162	107.449
Omkostninger til vikar/vikarbureau.....	0	0	26.600
Dagaktivitet LAB	0	0	0
Dagaktivitet SEL	0	0	0
Bofællesskab § 85	0	0	10.728
Bofællesskab § 107	0	0	15.872

Omkostninger til bestyrelses honorar.....	0	0	0
Dagaktivitet LAB	0	0	0
Dagaktivitet SEL	0	0	0
Bofællesskab § 85	0	0	0
Bofællesskab § 107	0	0	0
Samlede lønomkostninger.....	5.122.079	4.761.186	4.728.072
Dagaktivitet LAB	1.355.309	1.200.641	1.532.603
Dagaktivitet SEL	1.046.668	1.184.797	1.156.449
Bofællesskab § 85	1.280.074	1.002.395	901.635
Bofællesskab § 107	1.440.028	1.373.353	1.137.385
Samlede lønomkostninger opgjort i procent i forhold til omsætning.....	85,29	64,98	81,58
Dagaktivitet LAB	87,12	65,18	86,01
Dagaktivitet SEL	80,75	89,74	77,40
Bofællesskab § 85	86,12	89,66	83,51
Bofællesskab § 107	86,38	80,19	78,99
Omkostninger til kompetenceudv. opgjort i procent i forhold til omsætning.....	0,46	0,64	2,12
Dagaktivitet LAB	0,41	0,69	2,09
Dagaktivitet SEL	0,69	1,04	1,01
Bofællesskab § 85	0,29	0,69	2,48
Bofællesskab § 107	0,46	0,73	3,05
Ejendomsomkostninger opgjort i procent i forhold til omsætning...	4,46	3,52	6,78
Dagaktivitet LAB	2,32	3,15	0,97
Dagaktivitet SEL	8,79	6,76	14,60
Bofællesskab § 85	3,12	3,77	6,07
Bofællesskab § 107	4,27	4,00	6,37
Soliditetsgrad (hele Thy Fonden)	48,88		46,10

De i hoved- og nøgletaloversigten anførte nøgletal er beregnet således:

Soliditetsgrad:

$$\frac{\text{Egenkapital} \times 100}{\text{Passiver i alt, ultimo}}$$

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Fondens formål er at drive ejendommene Enggårdsvej 2, Katholmvej 3 og Katholmvej 7 med det formål, at

give psykisk syge, herunder især langvarigt psykisk syge, gode muligheder for revalidering gennem arbejde og undervisning, ansvar og fællesskab i arbejdstiden og socialt boophold på Enggården samt deltagelse i undervisning, kreative og rekreative aktiviteter af enhver art i fritiden samt under ferieophold på Skærlund (ejendommen Katholmvej 7).

Formålet udøves ved drift af den sociale enhed Enggården via driftsoverenskomst med Thisted Kommune, hvori begge ejendomme indgår i det daglige virke.

Fonden har endvidere investeret i solceller og husstandsvindmølle, som forsyner hovedejendommen med strøm til drift af den sociale enhed

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Det socialpsykiatriske bo og arbejdstilbud ENGGÅRDEN

Året 2021 vil ligesom 2020 gå over i historien som et Corona år. Denne influenza har sat sig mange negative spor i vores samfund, og har haft kæmpemæssig stor indflydelse på vores hverdag - også her på Enggården.

Heldigvis blev vi ikke helt lukket ned i anden runde, men kun vores LAB-lov måtte holde for. Det var hårdt for de medlemmer, der ikke måtte komme, og selv om vi kørte online forløb med dem, var det slet ikke det samme, som når vi fysisk har dem i fremmøde her på stedet.

På Enggården har vi oplevet en meget stor fremgang i medlemstallet. Vi er i år gået fra ca. 50 medlemmer til ca. 70 samlet set. Ikke alle kommer hver dag, og vi er fordelt på vores tre ejendomme, så det føles aldrig, som om vi er mange.

Det ses også på slitagen af vores gulve, værktøj og andre brugsgenstande. Vi holder løbende vedlige, og den konto vokser i takt med at medlemstallet vokser. Vi har i 2021 skiftet nogle gulvtæpper, malet en del steder og renoveret lidt i lejlighederne, hvor det har været tiltrængt.

Vi har fået indrettet to rum for særligt lyd sensitive medlemmer. Her har vi sat rocofol lydloft op, og der er kommet lyddæmpende glas i vinduer og døre. Det er ikke for sjovt, hvis den mindste lyd til tider opfattes som voldsomt højt.

Alle værelser er udnyttet pr. 31/12-21, og vi er blevet bedt om at oprette tre nye pladser i forbindelse med Thisted kommunes helhedsplan for psykiatrien. Disse pladser kan fysisk være på loftet over østfløjen og så på Skærlund. Vi er klar med pladserne til 3/1-2022, hvor der også vil være nattevagt som noget helt nyt i vores regi.

Fællesenheden blev etableret for godt et år siden. Det er her al dokumentation ligger, alle opfølgninger på medlemmerne, al udvikling af måltrapper & livshjul, rundvisninger af nye medlemmer og vagtplanlægning. I enheden er der nu 3 medarbejdere, og de har hænderne fulde af opgaver.

Vi har i 2021 bestemt, at vi vil have Peer medarbejdere ansat. Det er mennesker, der selv har gået vejen igennem det psykiatriske system og er kommet ud på den anden side som hele mennesker. En Peer har altid nemmere ved at opnå gode relationer til vores medlemmer, da de kan snakke med om hvordan de forskellige situationer føles. Vi vil ansætte 3 Peers i fleksjob således, at vi har en Peer medarbejder på enggården hver dag.

Rent økonomisk ligger det budgetmæssige resultat for 2021, hvor det skal. Det handler om at ramme et nul resultat, og det merforbrug der har været skyldes en manglende betaling fra Thisted kommune, hvor vi ikke har fået den lovede betaling i 2021, men får den først i 2022.

Dette er ikke tilfredsstillende, og betyder, at fremtidige økonomiske aftaler med kommunen altid vil være skriftlige. Dermed kan vi forhåbentlig undgå, at der spildes en masse tid på at snakke tingene på plads efterfølgende.

THYFONDEN

Thyfondens formål er at eje ejendomme med et formål, der henvender sig til psykiatribrugere og altid ifølge aftale med socialafdelingen i Thisted kommune.

Eneste aktivitet i fonden er udlejning af bygninger, jordog indtægterne fra den etablerede vindmølle.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Note	2021 kr.	2020 kr.
NETTOOMSÆTNING		6.544.233	6.182.203
Personaleomkostninger.....		-5.122.079	-4.728.072
Medlemsrelaterede omkostninger.....		-238.057	-224.124
Andre driftsomkostninger.....		-7.184	-19.598
Administrationsomkostninger.....		-424.345	-333.305
Kompetenceudvikling.....		-27.387	-123.106
Ejendomsomkostninger.....		-364.116	-569.711
RESULTAT FØR AF- OG NEDSKRIVNINGER		361.065	184.287
Af- og nedskrivninger.....		-83.930	-83.930
RESULTAT FØR FINANSIELLE POSTER		277.135	100.357
Andre finansielle indtægter.....		1.396	1.982
Andre finansielle omkostninger.....		-115.650	-161.895
ÅRETS RESULTAT		162.881	-59.556
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING			
Overført resultat.....		162.881	-59.556
I ALT		162.881	-59.556

BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2021 kr.	2020 kr.
Grunde og bygninger.....		6.803.415	6.841.126
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....		981.750	1.027.970
Materielle anlægsaktiver.....	1	7.785.165	7.869.096
Kapitalandele i dattervirksomheder.....		10.000	10.000
Finansielle anlægsaktiver.....	2	10.000	10.000
ANLÆGSAKTIVER.....		7.795.165	7.879.096
Andre tilgodehavender.....	3	400.912	308.748
Tilgodehavender.....		400.912	308.748
Likvide beholdninger.....	4	38.662	189.074
Likvide beholdninger.....		38.662	189.074
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		439.574	497.822
AKTIVER.....		8.234.739	8.376.918

BALANCE 31. DECEMBER

PASSIVER	Note	2021 kr.	2020 kr.
Fondskapital.....		300.000	300.000
Overført overskud.....		3.725.013	3.562.133
EGENKAPITAL.....	5	4.025.013	3.862.133
Gæld til kreditinstitutter.....		3.955.934	4.203.728
Langfristede gældsforpligtelser.....	6	3.955.934	4.203.728
Gæld til realkreditinstitutter.....		253.792	290.463
Anden gæld.....		0	20.594
Kortfristede gældsforpligtelser.....		253.792	311.057
GÆLDSFORPLIGTELSE.....		4.209.726	4.514.785
PASSIVER.....		8.234.739	8.376.918
Eventualposter mv.	7		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	8		
Afdelingsregnskab - Enggården - dagaktivitet LAB	9		
Afdelingsregnskab - Enggården - dagaktivitet SEL	10		
Afdelingsregnskab - Enggården - Bofællesskab § 85	11		
Afdelingsregnskab - Enggården - Bofællesskab § 107	12		
Afdelingsregnskab - Thy Fonden	13		

NOTER

	kr.	kr.	
Materielle anlægsaktiver			1
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Grunde og bygninger	
Kostpris 1. januar 2021.....	1.276.606	7.431.120	
Tilgang.....	0	0	
Kostpris 31. december 2021.....	1.276.606	7.431.120	
Afskrivninger 1. januar 2021.....	248.636	589.995	
Årets afskrivninger.....	46.220	37.710	
Afskrivninger 31. december 2021.....	294.856	627.705	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021.....	981.750	6.803.415	
	2021	2020	
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder			2
Kostpris 1. januar 2021.....	10.000	10.000	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021.....	10.000	10.000	
Hovedtallene for selskabet pr. 31. december 2021			
Selskab	Egenkapital	Resultat	Ejerandel %
Markvejens STU IVS.....	207.850	-35.655	100%
	2021	2020	
	kr.	kr.	
Andre tilgodehavender			3
Tilgodehavende Thisted Kommune.....	16.400	9.959	
Tilgodehavende Markvejen.....	18.700	700	
Tilgodehavende dagaktivitet.....	107.513	41.188	
DLG a.m.b.a.....	258.299	256.901	
	400.912	308.748	
	2021	2020	
	kr.	kr.	
Likvide beholdninger			4
Sparekassen Thy.....	38.662	189.074	
	38.662	189.074	

NOTER

					Note
Egenkapital					5
		Selskabskapital	Overført overskud	I alt	
Egenkapital 1. januar 2021.....		300.000	3.562.133	3.862.133	
Forslag til årets resultatdisponering.....			162.881	162.881	
Egenkapital 31. december 2021.....		300.000	3.725.014	4.025.014	
 Langfristede gældsforpligtelser					6
	1/1 2021 gæld i alt	31/12 2021 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år	
Gæld til realkreditinstitutter...	4.494.191	4.209.726	253.792	2.971.507	
	4.494.191	4.209.726	253.792	2.971.507	
 Eventualposter mv.					7
<i>Overdragelse af aktiver og forpligtelser til Thisted Kommune i forbindelse med driftsoverenskomst</i>					
Fonden har driftsoverenskomst med Thisted Kommune vedrørende Enggården, som bogføres i det kommunale bogholder i Thisted Kommune. Enggårdens økonomi indgår derfor som helhed i det kommunale regnskab. Det medfører således også, at over-/underskud dækkes af Thisted Kommune gennem kommunens budget- og bevillingspolitik.					
Omend Thy Fonden er arbejdsgiverpart for medarbejdere ansat i Enggården, er det ledelsens vurdering, at optjente feriepenge mens driftsoverenskomsten er gældende, vedkommer Thisted Kommune. Dermed er forpligtelsen ikke optaget i Thy Fondens årsregnskab. Herudover er det ledelsens vurdering, at alle aktiver og forpligtelser pr. 1. januar 2018 vedrørende afdeling Enggården, som ikke er optaget i nærværende årsregnskab, er overdraget til Thisted Kommune pr. 1. januar 2018.					
<i>Sambeskatning med datterselskab</i>					
Fonden er sambeskattet med datterselskab (ejerskab 100%), hvor datterselskabet indeværende og tidligere år er opnået positive skattepligtige indkomster. Den akkumulerede skattepligtige indkomst i datterselskabet kan anvendes til almennyttige formål i Thy Fonden, jf. Thy Fondens vedtægter for ikke at realisere en skattebetaling i datterselskabet. Såfremt indkomsten ikke anvendes til almennyttige formål i overensstemmelse hermed, vil det udløse en skattebetaling i datterselskabet.					
 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser					8
Til sikkerhed for realkreditgæld på 2.138 tkr. har virksomheden stillet realkreditpantebrev på i alt nominelt 2.500 t.kr. Realkreditpantebrevet omfatter ejendommen Enggårdsvej 2, hvis regnskabsmæssige værdi på balancedagen udgør 5.429 t.kr.					

NOTER

	Regnskab 2021 kr.	Regnskab 2020 kr.	(ej revideret) Budget 2021 kr.	Note
Enggården - dagaktivitet SEL				9
Omsætning				
Enggården - dagaktivitet SEL.....	1.296.246	1.494.202	1.455.698	
Øvrige indtægter.....	55.545	0	0	
Omsætning i alt	1.351.791	1.494.202	1.455.698	
Personaleomkostninger				
Øverste ledelse.....	-180.586	-168.254	-170.417	
Borgerrelateret personale.....	-557.850	-689.395	-932.218	
Administrativ og teknisk personale.....	-308.232	-298.800	-82.162	
Vikar/vikarbureau.....	0	0	0	
Bestyrelseshonorar.....	0	0	0	
Personaleomkostninger i alt	-1.046.668	-1.156.449	-1.184.797	
NOTER				
Øvrige omkostninger				
Medlemsrelaterede omkostninger.....	-75.467	-60.361	-120.549	
Administrationsomkostninger.....	-106.729	-44.085	-47.276	
Kompetenceudvikling.....	-8.976	-15.160	-13.761	
Ejendomsomkostninger.....	-113.951	-218.147	-89.315	
Øvrige omkostninger i alt	-305.123	-337.753	-270.901	
Resultat før af- og nedskrivninger	0	0	0	
Af- og nedskrivninger				
Af- og nedskrivninger.....	0	0	0	
Af- og nedskrivninger i alt	0	0	0	
Resultat før finansielle poster	0	0	0	
Finansielle poster				
Andre finansielle indtægter.....	0	0	0	
Finansielle poster i alt	0	0	0	
Enggården - dagaktivitet SEL i alt.....	0	0	0	

NOTER

	Regnskab 2021	Regnskab 2020	(ej revideret) Budget 2021	Note
Enggården - dagaktivitet LAB				10
Omsætning				
Enggården - dagaktivitet LAB.....	1.555.762	1.781.963	1.440.743	
Øvrige indtægter.....	0	0	0	
	1.555.762	1.781.963	1.440.743	
Personaleomkostninger				
Øverste ledelse.....	-180.586	-168.254	-170.417	
Borgerrelateret personale.....	-870.749	-988.509	-948.163	
Administrativ og teknisk personale.....	-303.974	-375.840	-82.061	
Vikar/vikarbureau.....	0	0	0	
Bestyrelses honorar.....	0	0	0	
Personaleomkostninger i alt	-1.355.309	-1.532.603	-1.200.641	
Øvrige omkostninger				
Medlemsrelaterede omkostninger.....	-90.015	-83.451	-157.315	
Administrationsomkostninger.....	-67.858	-111.381	-12.321	
Kompetenceudvikling.....	-6.452	-37.281	-12.365	
Ejendomsomkostninger.....	-36.128	-17.247	-58.101	
Øvrige omkostninger i alt	-200.453	-249.360	-240.102	
Resultat før af- og nedskrivninger	0	0	0	
Af- og nedskrivninger				
Af- og nedskrivninger.....	0	0	0	
Af- og nedskrivninger i alt	0	0	0	
Resultat før finansielle poster	0	0	0	
Finansielle poster				
Andre finansielle indtægter.....	0	0	0	
Finansielle poster i alt	0	0	0	
Enggården - dagaktivitet LAB i alt.....	0	0	0	

NOTER

	Regnskab 2021	Regnskab 2020	(ej revideret) Budget 2021	Note
Enggården - Bofællesskab § 107				11
Omsætning				
Enggården - bofællesskab.....	1.667.136	1.439.889	1.554.769	
Omsætning i alt	1.667.136	1.439.889	1.554.769	
Personaleomkostninger				
Øverste ledelse.....	-180.586	-168.254	-170.316	
Borgerrelateret personale.....	-1.132.788	-845.810	-1.120.875	
Administrativ og teknisk personale.....	-126.654	-107.449	-82.162	
Vikar/vikarbureau.....	0	-15.872	0	
Bestyrelseshonorar.....	0	0	0	
Personaleomkostninger i alt	-1.440.028	-1.137.385	-1.373.353	
Øvrige omkostninger				
Medlemsrelaterede omkostninger.....	-44.875	-49.761	-65.241	
Administrationsomkostninger.....	-103.476	-117.170	-35.138	
Kompetenceudvikling.....	-7.611	-43.871	-12.564	
Ejendomsomkostninger.....	-71.146	-91.702	-68.473	
Øvrige omkostninger i alt	-227.108	-302.504	-181.416	
Resultat før af- og nedskrivninger	0	0	0	
Af- og nedskrivninger				
Af- og nedskrivninger.....	0	0	0	
Af- og nedskrivninger i alt	0	0	0	
Resultat før finansielle poster	0	0	0	
Finansielle poster				
Andre finansielle indtægter.....	0	0	0	
Finansielle poster i alt	0	0	0	
Enggården - Bofællesskab § 107 i alt.....	0	0	0	

NOTER

	Regnskab 2021	Regnskab 2020	(ej revideret) Budget 2021	Note
Enggården - bofællesskab § 85				12
Omsætning				
Enggården - bofællesskab § 85.....	1.486.358	1.079.713	1.117.942	
Omsætning i alt	1.486.358	1.079.713	1.117.942	
Personaleomkostninger				
Øverste ledelse.....	-180.586	-168.255	-170.011	
Borgerrelateret personale.....	-972.613	-1.086.084	-750.121	
Administrativ og teknisk personale.....	-126.874	363.432	-82.263	
Vikar/vikarbureau.....	0	-10.728	0	
Bestyrelseshonorar.....	0	0	0	
Personaleomkostninger i alt	-1.280.073	-901.635	-1.002.395	
Øvrige omkostninger				
Medlemsrelaterede omkostninger.....	-27.700	-30.551	-44.452	
Administrationsomkostninger.....	-127.805	-55.141	-21.244	
Kompetenceudvikling.....	-4.350	-26.794	-7.679	
Ejendomsomkostninger.....	-46.430	-65.592	-42.172	
Øvrige omkostninger i alt	-206.285	-178.078	-115.547	
Resultat før af- og nedskrivninger	0	0	0	
Af- og nedskrivninger				
Af- og nedskrivninger.....	0	0	0	
Af- og nedskrivninger i alt	0	0	0	
Resultat før finansielle poster	0	0	0	
Finansielle poster				
Andre finansielle indtægter.....	0	0	0	
Finansielle poster i alt	0	0	0	
Enggården - bofællesskab § 85 i alt.....	0	0	0	

NOTER

	2021	2020	Note
Thy Fonden			13
Omsætning			
Driftstilskud.....	221.561	263.658	
Huslejeindtægter.....	86.400	38.500	
Indtægter fra salg af el.....	115.225	84.278	
Jordleje.....	60.000	0	
.....	0	0	
Omsætning i alt	483.186	386.436	
Omkostninger			
Personaleomkostninger.....	0	0	
Ejendomsomkostninger.....	-96.462	-177.023	
Andre driftsomkostninger.....	-7.184	-19.598	
Administrationsomkostninger.....	-18.477	-5.528	
Omkostninger i alt	-122.123	-202.149	
Resultat før af- og nedskrivninger	361.063	184.287	
Af- og nedskrivninger			
Af- og nedskrivninger.....	-83.930	-83.930	
Af- og nedskrivninger i alt	-83.930	-83.930	
Resultat før finansielle poster	277.133	100.357	
Finansielle poster			
Andre finansielle omkostninger.....	-115.650	-161.895	
Andre finansielle indtægter.....	1.396	1.982	
Finansielle poster i alt	-114.254	-159.913	
Thy Fonden i alt.....	162.879	-59.556	

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for THY FONDEN for 2021 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B samt lovgivning for socialtilsyn.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år. Dog er der i resultatopgørelse og balance foretaget reklassifikationer af poster i forhold til tidligere.

I henhold til Årsregnskabslovens § 111 stk. 2 er koncernregnskab undladt.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af varer og tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Driftstilskud indregnes i takt med, at driftstilskuddet er betalt.

I henhold til driftsoverenskomsten med Thisted Kommune indregnes årligt over-/underdækning via omsætningen, idet hele Enggårdens budgetoverskud eller -underskud dækkes af Thisted Kommune eller overføres til kommende år i henhold til budget- og bevillingsreglerne i Thisted Kommune. Dermed vil Enggårdens resultater, hvad angår Thy Fonden, årligt være 0 så længe driftsoverenskomsten er gældende.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til fondens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Øvrige driftsomkostninger

Øvrige driftsomkostninger består af personaleomkostninger, medlemsrelaterede omkostninger, andre driftsomkostninger, administrationsomkostninger, kompetenceudvikling og ejendomsomkostninger.

Der sker fordeling af omkostningerne ud så vidt muligt ud fra om de direkte kan henføres til en af afdelingerne. Fællesomkostninger og øvrige ikke direkte henførbare omkostninger fordeles ud fra fastsatte fordelingsnøgler.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**BALANCEN****Materielle anlægsaktiver**

Grunde og bygninger, samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger.....	40 år	25-50% af kostpris
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	5-30 år	0-30% af kostpris

Finansielle anlægsaktiver

Finansielle anlægsaktiver består af kapitalandel i dattervirksomhed. Indregning sker ved kostpris.

Værdiforringelse af aktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante bankindeståender.

Egenkapital

Egenkapital består af fondskapital samt tidligere og indeværende års overførte resultater.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.